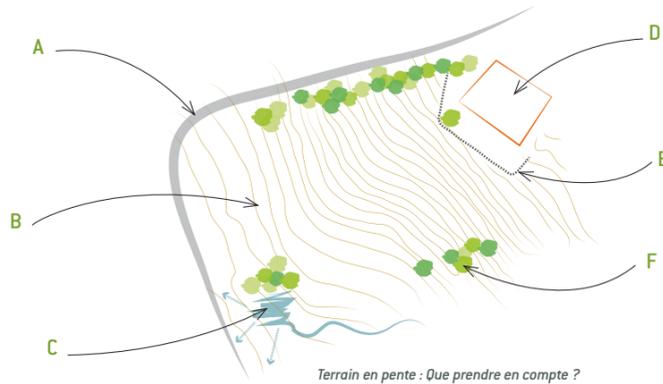


Comprendre et lire le site

Sur un terrain en pente, il est indispensable avant tout de prendre le temps d'**examiner** et d'**observer** les lieux. Cette démarche est importante afin de mettre en avant les éléments de sa **composition**. Le but est de s'accorder au mieux au site, respecter ce qui le caractérise, afin que l'aménagement futur soit le plus **cohérent** et **adapté**.



Terrain en pente : Que prendre en compte ?

A Définir des limites, étudier les relations avec l'environnement du terrain (interactions, écoulements, origine des pentes, connexions...).

B Comprendre la topographie, les pentes, les points forts, les lignes de niveau, ... La réalisation d'un relevé topographique permet cette lecture.

C Repérer les points d'eau et les circulations.

D Regarder la relation du bâti avec la pente.

E Préserver la position d'anciennes terrasses.

F Mettre en avant les éléments végétaux structurants du site (arbres, haies,...).

Les paysages de terrasses



Règles à respecter :

Affouillement et exhaussement (Déblai-Remblai)

Le code de l'urbanisme impose une déclaration préalable de travaux si la superficie des travaux de terrassement est supérieure à 100 m² et si les hauteurs et les profondeurs excèdent 2 m (article R 421-23 f).
Le PLU (Plan Local d'Urbanisme) peut réglementer de manière plus forte ce type de travaux, il faut en prendre connaissance avant tout projet.

Accessibilité pour tous

La pente est une contrainte, la rendre accessible à tous est un enjeu. Voici la réglementation, pour les différents types de handicap, à prendre en compte lors d'un aménagement dans un site pentu.

Cheminement :

Largeur : 1,20 m voire 0,90m

Création d'un palier (1,20 m x 1,40 m) tous les 10 m

Dévers autorisé : ≤ 3%

Marches et escaliers :

Largeur minimum des escaliers :

- Si aucun mur : 1,20 m

- Si 1 mur : 1,30 m

- Si 2 murs : 1,40 m



Inclinaison :

Tolérance : ≤ 6%

≤ 12% sur une distance inférieure à 0,50 m

≤ 10% sur une distance inférieure à 2 m

Main courante :

- A partir de 3 marches

- Dépassant de la première et dernière marche d'au moins la largeur du giron

- Passage minimum 1,20 m entre main courante

- Hauteur comprise entre 0,80 m et 1 m

- Main courante intermédiaire si la largeur est supérieure à 4,20 m

Dispositif de protection :

- Si le cheminement est à moins de 90 cm d'une rupture

- Si la rupture est d'une hauteur supérieure à 40 cm

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à consulter le document complet «Aménager la pente» sur notre site internet.

CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT

CAUE CORRÈZE



courriel caue.19@wanadoo.fr – site www.caue19.fr – www.facebook.com/cauecorreze

La présence de quelques paysages de terrasses dans la région témoigne des techniques mises en place dans le passé.



Aménager la pente
Tenir, cheminer, végétaliser



Les gorges de la Dordogne



Le plateau de Millevaches

Pentes et paysages de Corrèze

La Corrèze est un territoire marqué par un **relief particulier**. Il est à l'origine de paysages emblématiques qui font la richesse de ce département.

Ce sont des paysages aux courbes douces, les pentes y sont plus ou moins abruptes et les vallées sont parfois profondes.

C'est une région marquée par des vallons, des creux, des ruptures, des pentes, des rochers affleurants et de nombreux ruisseaux.

Le charme de la région naît de cette complexité et de cette **variation** des formes et des reliefs.

Origines des pentes, combinaison de trois facteurs :

- . Coexistence sur le territoire de différentes natures de roches n'ayant pas les mêmes résistances à l'érosion
- . Tectonique cassante à l'origine de failles
- . Réseau hydrographique dense

Contrainte ou opportunité ?

Aménager les terrains en pente peut devenir rapidement un casse-tête. En effet, la pente est source de nombreuses **problématiques** (difficultés d'accessibilité, entretien, gestion de l'eau, l'érosion,...).

Malgré ces contraintes, il peut être intéressant de prendre le problème dans le sens inverse et de voir cela comme une **opportunité**. En effet, cette topographie particulière donne à voir les paysages, en créant de nombreuses fenêtres sur le territoire. Ces vues améliorent les parcours du quotidien et possèdent un attrait important pour les visiteurs.



CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT

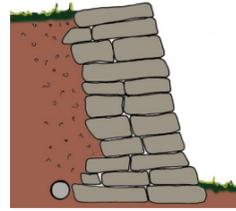
CAUE CORRÈZE

L'objectif est de s'adapter le plus finement au site en évitant les mouvements de terre modifiant l'identité d'un terrain.

TENIR LA PENTE

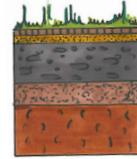
Murets en pierre sèche

Afin de retenir les terrains en pente, murs et murets de **pierre sèche** furent utilisés largement dans la région. Ils sont composés de pierres **trouvées sur le site**, ce qui leur confère une bonne **intégration** dans le paysage. La particularité de cette technique est la non utilisation de liant entre les pierres. Il s'agit donc d'assembler avec précision les pierres en fonction de leur forme afin de constituer un ensemble solide.



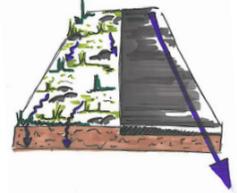
GERER L'EAU

L'eau dans la pente peut être dévastatrice causant des plaies dans la terre, des dégâts sur les cultures et mettant à l'épreuve nos aménagements. Pour cela, il faut :



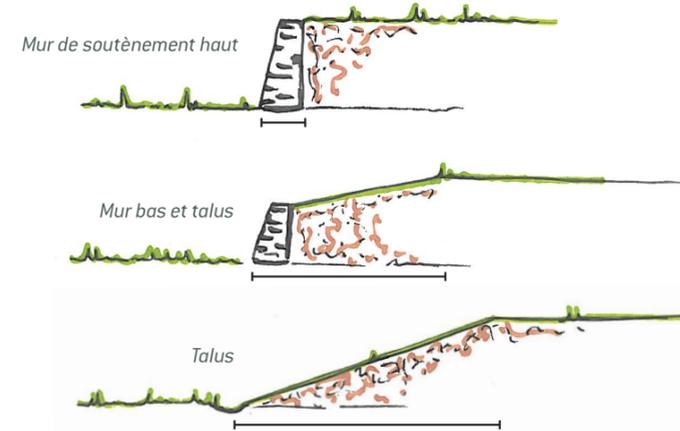
Connaître la nature du sol

limiter les surfaces imperméables



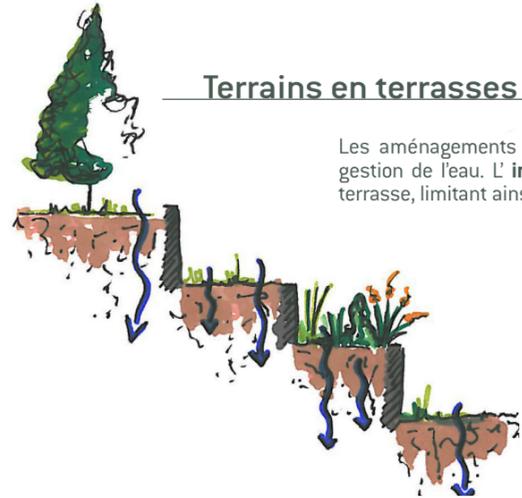
Ralentir la vitesse de l'eau

Différents aménagements et leur emprise au sol



Terrains en terrasses

Les aménagements en terrasses ont la capacité d'améliorer la gestion de l'eau. L'**infiltration** se fait alors au niveau de chaque terrasse, limitant ainsi ruissellement et érosion.



Jouer avec la pente



CHEMINER

Les **escaliers** sont les aménagements les plus largement utilisés pour résoudre les problématiques de cheminement et d'accès dans un terrain en pente. Ils peuvent prendre des formes très variées, des configurations diverses et être conçus avec différents matériaux. La ville de Tulle en est l'exemple même, avec ses multiples escaliers pour aller de rue en rue à travers la pente.



Escaliers et gradins, nouveaux espaces publics

Escaliers, rampes



Alternés



Perpendiculaires à la pente



Dans le sens de la pente

VEGETALISER

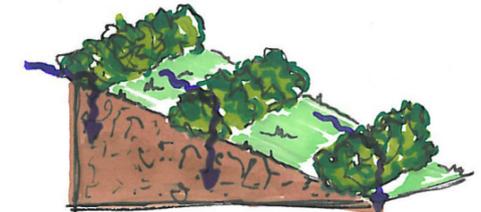
Le rôle des végétaux

Par le développement de son système racinaire, la végétation est un moyen naturel de retenir une pente. Les racines créées forment un réseau dense au niveau du sol servant d'**élément structurant**. Elles permettent à l'eau de pluie de s'infiltrer plus facilement et ainsi de limiter le ruissellement. Les **haies** et les végétaux adaptés aux terrains pentus (tapissant, couvre-sol) jouent un rôle primordial.



Génie végétal

Le saule a la capacité de se redévelopper à partir d'un rameau, permettant par son système racinaire de stabiliser les berges.



Importance de la préservation des haies

Traduction contemporaine



Les murs et l'eau

Lors de la mise en place de murs de soutènement il faut prendre en compte le **drainage** de l'eau au niveau de la structure (remblais de l'arrière mur, ouvertures appelées **barbacanes**...).



Opportunité du belvédère

La topographie de la région incite à la création de belvédères, ce sont des **points stratégiques d'observation du territoire**.



Les feutres biodégradables

L'utilisation de ces feutres (fibre de coco, de jute, chanvre,...) contribue à **retenir** les talus, diminuer les travaux de désherbage, favoriser l'enracinement et maintenir l'humidité. Ces matériaux permettent d'inscrire l'aménagement dans une démarche respectueuse de l'**environnement** et par leur **couleur** s'intègrent naturellement dans le paysage.